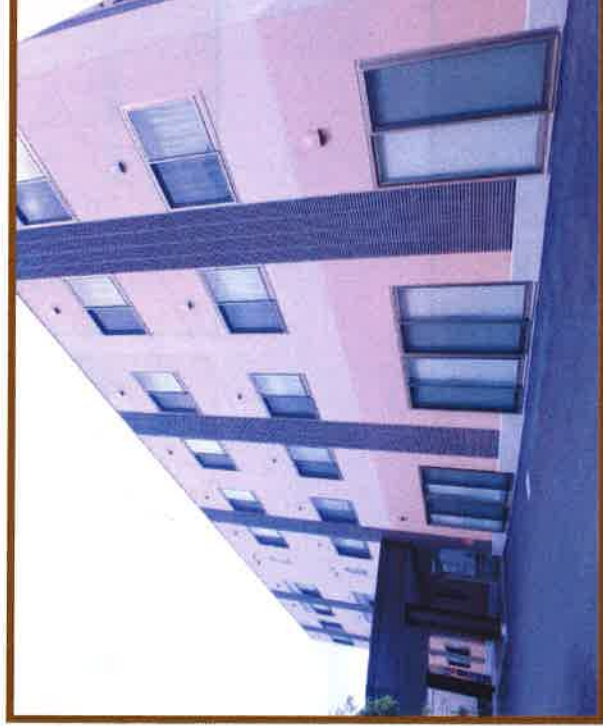


医療法人社団 谷掛整形外科診療所

住宅型有料老人ホーム



のご案内



安心



満足



感動

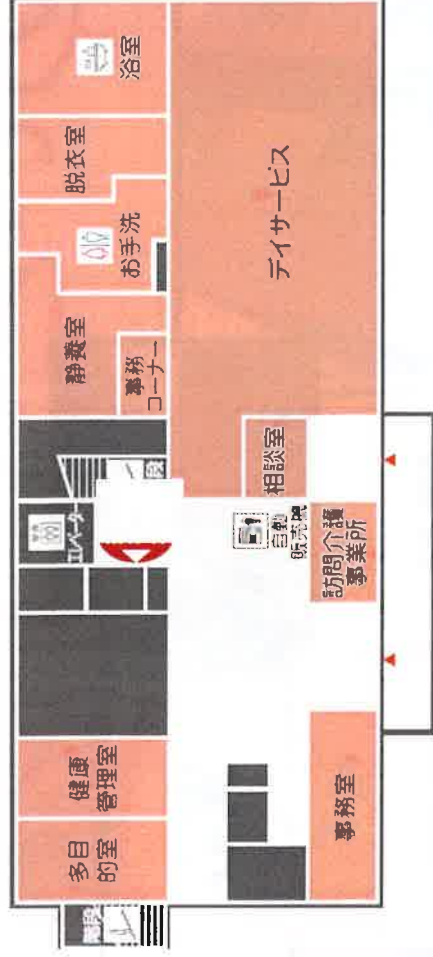
まーめいどは全ての方が幸福になれるよう昨日の自分より一歩でも前進し、達成感と誇りを持てるように改善し、学び続けます。

- 親御様の介護でお困りの方
- 今はいいけど、もしもの時が心配...
- 故郷で暮らす両親の為に、親孝行できる近くで住まわせたい
- 特別養護老人ホームの入所待機をしている...
- 病院や老人保険施設退院後の高齢者住宅・施設を探している...

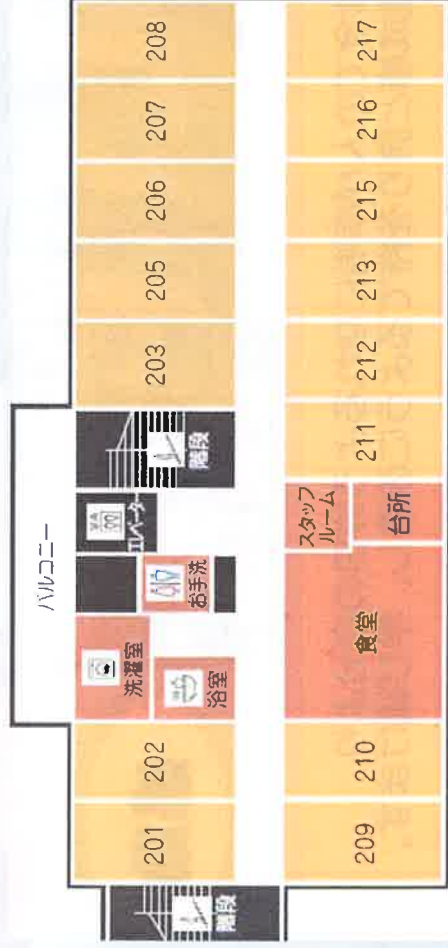
ご入居様が毎日を安心して健康で快適にお過ごし頂くために、ケアスタッフが365日24時間常駐しています。

【フロア図】

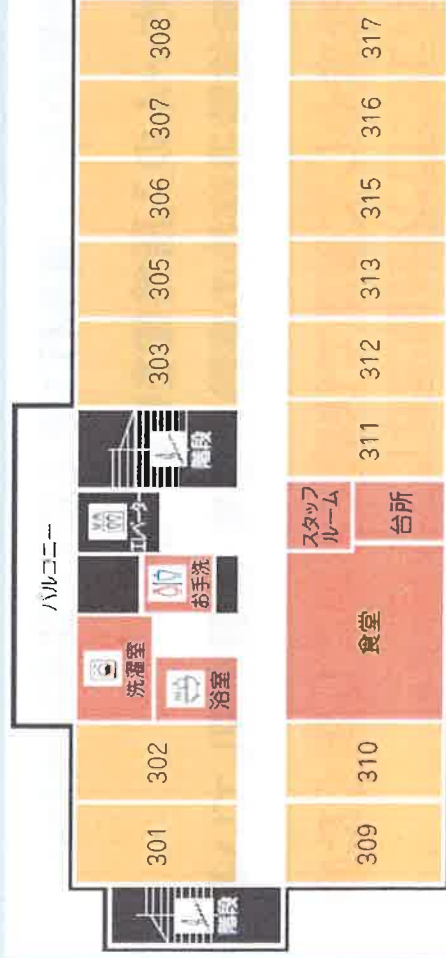
体の不自由な方でも安心の機械浴、車イスが行き来できる幅広い廊下、介護や認知症の方も安心して暮らせるバリアフリー設計です。快適で安全にお過ごし頂けます。



【1階】



【2階】

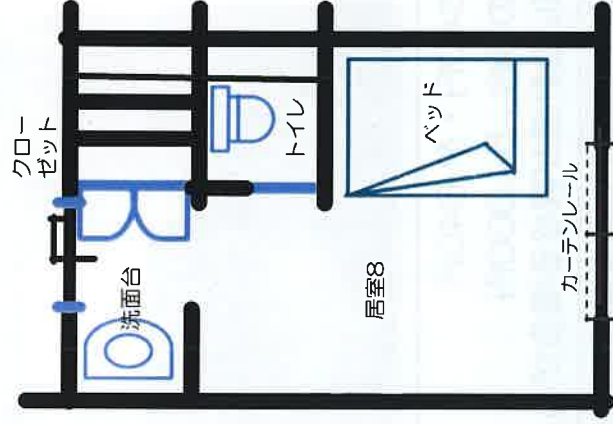


【3階】



【間取図】

全居室にトイレ、洗面が標準装備。
「施設」ではなく「ご自宅」として、その方らしく暮らせる住まいをご提供します。



施設内5つの安心

01. 万全の医療機関との連携
02. 安心な設備
03. 24時間365日介護スタッフ常駐
04. 安心の生活サポート
05. 充実した食事と娯楽

その他 居室には、緊急通報装置、エアコン、照明、スプリンクラーが標準設備となっております。



『ケアサポートソリューションシステム』 全室 完備



広いクローゼットには衣類・布団
が充分に収納可能◎
(幅103cm × 奥行63cm)

【ご入居にあたっての費用の目安】

項目	1人部屋 (18.㎡)
家賃(非課税)	76,000円
管理費(税別)	60,000円
月額合計	136,000円



お食事代(税別) (お1人様分)	朝 520円・昼 640円・夕 640円 ※3食×30日間の場合：54,000円 「消費税の計算上、精算の際に合計額が異なる場合がある」
電気代	ご使用になられた分だけ個別でのお支払い(各居室に電気メーターを設置しています)
水道代	管理費に含みます
防災備蓄費	管理費に含みます

※上記に加え、介護保険サービスの1割分や医療費のご負担がございます。
(※税込みのお値段になります。)

入居時費用	1人部屋
敷金 (家賃2ヶ月分)	0
家賃等	入居月と翌月の家賃・管理費 (※月途中の場合は日割り計算 いたします)

ご入居条件

- ・65歳以上の方
- ・共同生活の営める方(自害・他害のない方)
- ・身元引受人を立てられる方
- ・感染症疾患のない方
- ・要支援・要介護認定を受けられた方

【ふれかつサービス】

介護保険が適用とまらない日常的な家事や、外出の見守り、身体的な介助などのサービスにご対応致します。

安心価格
600円(税別)～/15分あたり
※ただしサービス内容により異なります

家事代行サービス

- 特別な掃除
(気になる箇所のお掃除)
 - 大掃除
(大がかりな掃除・整理)
 - 生活必需品以外の買い物
 - 衣替え
 - 窓拭き
 - 植木の水遣り
 - 家具の移動
- ほか

お好みサービス

- 買い物同行
 - 買い物代行
 - 書類・郵便物等の整理の
お手伝い
 - 入院時等の身の回りの準備
 - 薬の受取り
 - 居室への食事の配膳・下膳
- ほか

外出サービス

外出サービスは15分あたり840円(税別)となります

- お店へ一緒にお買い物
 - 美容院への付き添い
 - 散歩の付き添い
 - 銀行への付き添い
 - 病院内の付添い
- ほか

ご希望のサービスをお好きな時間分ご利用頂けます。

【生活支援サービス】 (オプション料金) ※希望者のみ

夜間排泄介助サービス 15,000円 (税別) ※ 定時4回まで可能


配膳下膳サービス 13,000円 (税別) ※ 医療的対応の必要のない方は 1回 650円

安心・安全な生活をお守りする

【基本サービス】

「基本サービス」は「管理費」として費用を頂戴している、下記生活サポートのためのサービスです。

緊急時対応サービス

緊急時対応サービス 	全居室のベッドサイドとトイレに緊急通報装置(ケアサポートソリューションシステム)を設置しています。呼び出しに対し24時間365日、館内の職員が対応します。ご家族様への連絡、必要な場合には救急車の要請なども行います。 ※救急車の同乗は原則出来かねます。
巡回サービス (深夜帯の巡視)	ご入居者様の安否確認を午後9時・午前0時・午前3時の3回行います。(希望者のみ)

生活支援サービス

ティータイム	原則週3回15時よりティータイムを行い、飲み物とお菓子をご提供致します。
配茶サービス	脱水を防止するため、居室へ配茶します。(希望者のみ)
レクリエーション (一部有料)	ホーム内外で実施致します。ご希望のレクリエーションにご自由にご参加いただけます。

生活相談サービス

生活相談サービス	日常の生活相談が受けられます。
健康医療 相談サービス	住宅としてご相談を承ります。必要に依りて協力医療機関の医師もしくは看護師から健康に関するアドバイスをうけられます。(治療や処置ではありません。電話の場合もございます。)

フロントサービス

宅配便・郵便物等のお預かり	ご不在時、宅配便や郵便物をお預かりし、お渡し致します。
来訪者対応	来訪者の受付、不在時の対応をいたします。
代理オーダーサービス	タクシーの手配、クリーニングの集荷依頼、宅配等を代理にて行います。
電話の取次ぎ	午前9時～午後6時まで*緊急時は除く
キーピングサービス	1.お酒、食品のお預かり。 2.重要書類(健康保険被保険者証、介護保険被保険者証など)の預かり。

保守点検サービス

エアコン清掃	エアコン設備のフィルター清掃を行ないます。 (年2回)
電球・蛍光灯交換	高所の電球・蛍光灯の交換作業を行ないます (電球・蛍光灯の費用は自己負担となります)

自宅での家族同居や家族介護の場合・・・

介護サービス
(訪問介護・通所介護など)

+

自炊・家族支援・出前 など

+

家族介護・見守り など

まーめいどでの生活の場合・・・

介護サービス
(訪問介護・通所介護など)

+

安否確認・見守り・声掛け・
緊急対応・短時間介護

+

食事サービス

いつでもすぐそこにスタッフがいてという安心感で、
日々の生活をこころ豊かにお過ごしいただけます。

【医療サービス】

協力医療機関と連携しているので、安心した生活を送ることができます。さらに提携薬局からの薬のお届けも可能です。入居後、現在の主治医(かかりつけ医)の継続利用も可能です。

【協力医療機関】

医療法人社団 谷掛整形外科診療所

内科・整形外科

内科・神経内科・整形外科・運動器ペインクリニック・リウマチ・リハビリテーション科を中心に診察しております。
ま一めいどでは内科を中心に定期的な(月2回)訪問診療を受けることができます。緊急連絡先を設置し、**24時間365日間**対応可能です。
また日中も同一敷地内にあるため、すぐに何かあれば受診可能です。
万一、入院加療が必要となる場合やレントゲン・CT等で病院受診が必要となる場合は当院で受入れまたは近隣の医療機関に対し、入院や検査がスムーズに行える様に整えます。
3階にはデイケアも併設しており、作業療法士等のリハビリ専門スタッフによるケアを受けることができます。

歯科

医療法人 おかもと歯科

週1回訪問診療を行います。
虫歯治療や義歯作成・調整、口腔ケアなど一般外来治療と同じ治療を受ける事が可能です。

上記の訪問診療の対象は以下の方です。

- ①介護認定をうけている
 - ②医療機関への通院が困難である
- 対象でない方につきましては近隣の医療機関をお探し致します。

救急対応時

社会医療法人 高清会 高井病院

天理市にある救急指定の総合病院になります。最新の検査機器や治療機器がそろっており、入院等が必要になる救急対応時には協力医療機関として空床状況により対応することが可能です。

【医療対応の必要なご入居について】

下記はあくまで目安となります。協力医療機関との連携体制、ご家族の通院対応の可否によっても状況が異なりますので、**まずはご相談下さい。**

【医療対応】	可否	ご入居受け入れに関する基本的な考え方
透析	○	通院体制の構築により対応可としております
在宅酸素	○	協力医療機関との連携体制構築により対応可としております
膀胱留置カテーテル (バルーン)	○	詰まり・抜去等緊急対応時の協力医療機関との連携体制構築により対応可としております
人工肛門	○	協力医療機関との連携体制構築により対応可としております
ペースメーカー	○	原則検査・術後安定している方は対応可としております
褥瘡	○	協力医療機関との連携体制構築により対応可としております
インスリン	△	自己にて血糖測定や注射が可能な方は原則問題ございません。血糖測定し、その値でインスリン量の調整が必要な場合はご相談ください
胃ろう	△	協力医療機関との連携体制構築により対応、ご相談ください
鼻腔経管	△	協力医療機関との連携体制構築により対応、ご相談ください
痰の吸引	△	常時吸引を必要とされない場合等ご相談ください
筋萎縮性側索硬化症	△	状態によりご相談下さい
中心静脈栄養療法	×	CVポートについてはご相談ください
気管切開	×	ご入居は難しいかと思えます
【感染症】	可否	ご入居受け入れに関する基本的な考え方
肝炎	○	<p>まずは診断書を頂戴し、医療機関との相談の上 ご入居を検討させていただきます</p>
MRSA	○	
梅毒	○	
結核	△	
疥癬	△	
HIV	△	

まーめいと よくあるご質問Q&A①

お客様、ケアマネさん、ソーシャルワーカーさんから寄せられたご質問にお答えします

Q. 外出や外泊、来客などは自由でしょうか？

A. 施設ではなく、「ご自宅」ですので外出・外泊ももちろん自由です。ただし、ご入居者様の状態像により受付で外出先、お戻り時間等をお伝えいただいております。ご来客ももちろん自由ですので、ご家族やお友達が気軽にいらして頂きます。

Q. 家具などはどうしたらよいのですか？

A. 通常のお引越しと同様ですので、基本的には使い慣れた家具を持ち込んでいただくこととなります。
※介護用ベッドは、介護保険の認定状況・ケアプランによって福祉用具貸与として借りられる方も多いです（ご相談ください）。

Q. 病院への送迎や外出のつきそいなどはしてもらえるのですか？

A. もちろん可能です。ただし介護保険サービスの訪問介護としては「通院介助」としてケアプランに位置づけた場合のサービスの実施となります。
またサービス内容（例 通院時の院内の待ち時間、美容院・床屋、映画鑑賞・散歩等の付き添い）によっては、別途料金がかかるケースがありますのでご相談ください。

Q. 食事の詳細について、教えてください。

A. 食事サービスをご利用の際は、共用の食堂で召し上がることができます。
管理栄養士監修の栄養バランスがとれた食事を、1食からオーダーする事が出来ますので、朝食抜き、曜日限定で利用するなど、ご自身のライフスタイルに合わせて利用していただけます。
厨房では、きざみ食、とろみ食、アレルギー食材などの対応が可能です。
(療養食に関しては個別にご相談いただいております)

Q. 何ヶ月か入院となった場合は退去しなければならないのでしょうか？

A. 通常の賃貸アパート・マンションと同様ですので、入院となったからと言って退去する必要はございません
(入院中の家賃・管理費はご入居者様負担となります)。

まーめいど よくあるご質問Q&A②

お客様、ケアマネさん、ソーシャルワーカーさんから寄せられたご質問にお答えします

Q. 日常の医療はどうなりますでしょうか？

A. 転居後も現在の主治医（かかりつけ医）を変更せずとも問題ございません。
遠方よりまーめいどに転居となる方は、近隣医療機関からお探し頂ければと思います。医療機関への通院が困難な方は、谷掛整形外科診療所の訪問診療を受ける事が出来、24時間365日の対応が可能です。（ただし、訪問診療を受けるには諸条件を満たした方が対象となります）

Q. 現在のケアマネジャーをそのまま継続出来ますか？

A. 継続はもちろん可能です。変更をご希望される場合は連携先の居宅介護支援事業所よりケアマネジャーをご紹介させていただいております。

Q. 現在利用しているデイサービスは継続できますか？

A. こちらも継続はもちろん可能です。遠方よりまーめいどに転居となる方は、近隣のデイサービスをお探しいたします。

Q. 今より介護状態が重くなっても住み続けられるの？

A. まーめいどは要支援の方から要介護5の方までお住みいただけます。
ただ介護・医療の必要性が高まると、介護サービス利用料の限度額オーバーや医療費用などのご本人様の経済的負担について検討の必要があるかと存じます。

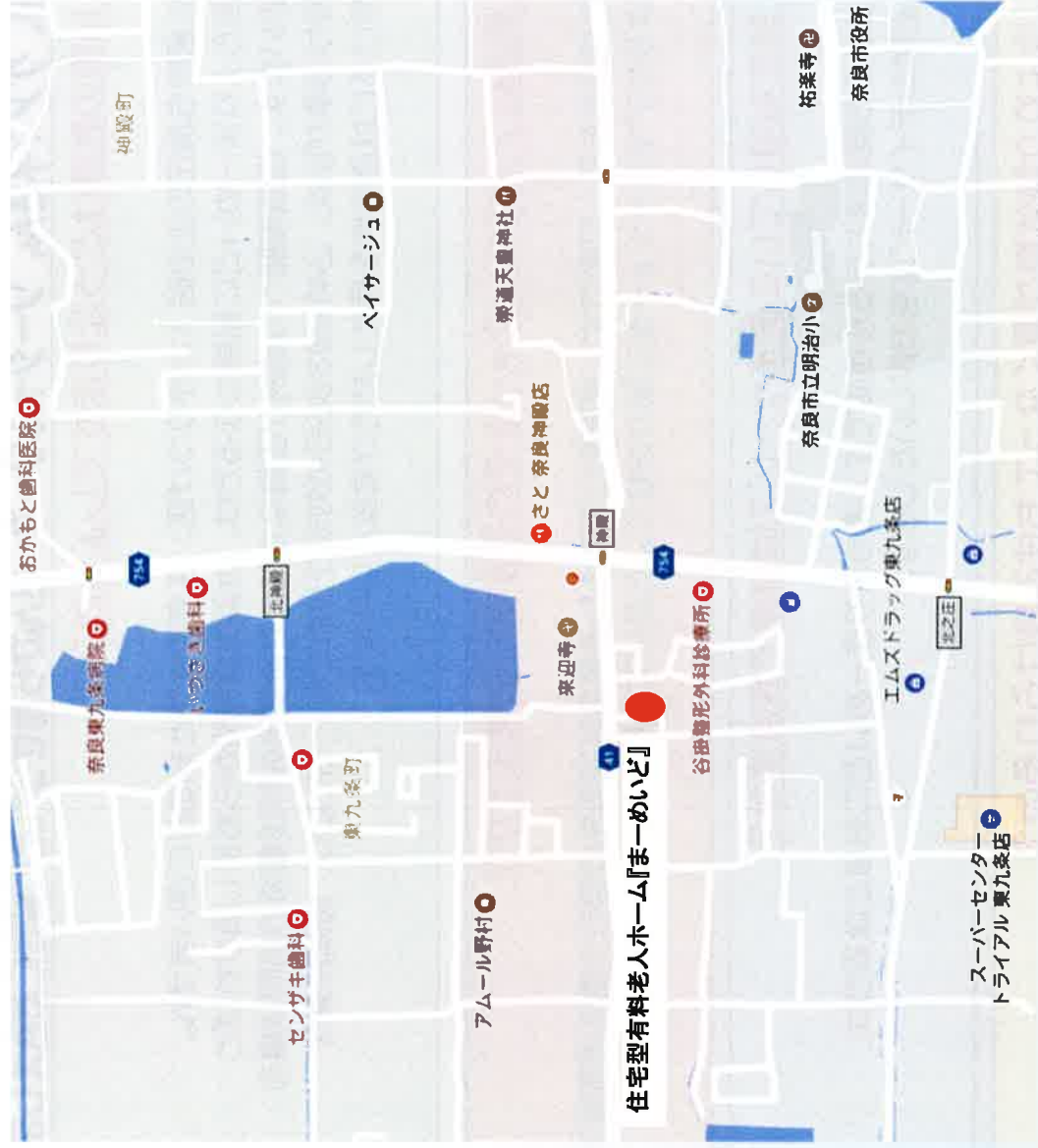
Q. 職員体制について教えてください。

A. まーめいどにご入居の方には24時間365日の安心・安全を提供するべく、曜日を問わず、どの時間帯でも館内には介護関係資格所有職員（介護福祉士・ヘルパー2級・初任者研修・実務者研修等）を配置しています。

※警備員等ではありません。

居室内での呼び出しには、館内の職員がご対応致します。

現地までの交通アクセス



住宅型有料老人ホーム まーめいど

〒630-8441

奈良市神殿町645-1

(旧24号線、奈良交通神農バス停 徒歩1分)

電話 0742-63-7220

FAX 0742-61-9924